



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
Министерство жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области

П Р И К А З

от 15.05.2023 № 95
г. Курск

**О внесении изменений в Региональную программу
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных
на территории Курской области**

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 15.05.2014 № 314-па «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции от 01.09.2014 № 555-па, от 18.12.2014 № 836-па, от 23.09.2015 № 633-па, от 09.03.2017 № 192-па, от 18.05.2018 № 421-па, от 19.03.2019 № 214-па) и на основании Протокола от 15.05.2023 года № 3 заседания Комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить многоквартирные дома, в Региональную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Курской области, в 4-этап и в краткосрочный план на 2023-2024 гг., по следующим адресам:

- г. Курск, пр-кт Хрущева, д. 23 (ремонт крыши);
- г. Курск, пр-кт Дружбы, д.16 (ремонт крыши);
- г. Курск, ул. Союзная, д.5 (ремонт фасада);
- г. Курск, ул. Агрегатная 1-я, д.8Б (ремонт крыши);
- г. Курск, ул. Гагарина, д.14А (ремонт крыши);
- г. Курск, ул. Аэродромная, д.7 (ремонт крыши);
- г. Курск, п. Косиново, д.2 (ремонт крыши);
- г. Курск, ул. Пучковка, д.17В (ремонт фасада);
- г. Курск, ул. Дейнеки, д.1 (ремонт крыши);
- г. Курск, ул. Запольная, д.41 (ремонт инженерной системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения);
- г. Курск, ул. Карла Маркса, д.71А (ремонт крыши, фасада);
- г. Курск, ул. Карла Маркса, д.72/11 (ремонт инженерной системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и фасада);

9. Многоквартирный дом по адресу: г. Курск, ул. Пучковка, д.17В

Дом 2010 года постройки. Включен в Региональную программу по капитальному ремонту крыши, фасада, фундамента 2041-2043

Документы на комиссию представлены органами местного самоуправления. Имеется: обращение органов местного самоуправления, заключение специализированной экспертной организации фасада, протокол собрания собственников. Заключение специализированной экспертной организации о состоянии крыши, фундамента отсутствует.

Собираемость денежных средств 5 812 095,55 руб.

Предельная стоимость работ в соответствии с Постановлением Правительства Курской области от 06.04.2023 № 418-пп, о внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 14.12.2022г. № 1469-па «Об установлении на территории Курской области размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2023 год»:

Виды работ (услуг) по капитальному ремонту, стоимость (рублей)		
Ремонт крыши	Ремонт фасада	Ремонт фундамента
10 606 170,00	19 480 967,50	968 600,00

Замечания и предложения: В рамках действующего законодательства капитальный ремонт выполняется полностью всех видов работ, которые подлежат ремонту в отчетном периоде. Частичное выполнение вида работ не

относится к капитальному ремонту. (ремонт крыши-замена покрытия парапетов, ремонт фундамента восстановление отмостки) Перечень работ, связанный с содержанием и текущим ремонтом многоквартирного дома относится к ремонту, которая выполняет обслуживающая организация. Органам местного самоуправления довести до собственников указанного дома необходимость доведения суммы на счете дома за счет авансовых платежей и (или) дополнительных взносов до стоимости капитального ремонта. Рекомендуется органам местного самоуправления совместно с собственниками указанного МКД предоставить на следующую комиссию полный пакет документов. Перенести капитальный ремонт фасада на 2023-2024

За 7

Против 0

Воздержались 0