

**Протокол общего собрания собственников помещений жилого дома
по адресу г. Курск, ул. Володарского, 6 «01» сентября 2012г.**

заочного голосования собственников квартир в жилом доме №6 по ул. Володарского в г. Курске
Оповещение о собрании, размещено, на входных дверях дома
г. Курск «01» сентября 2012г

Место проведения собрания: жилой дом №6 по ул. Володарского г. Курска.

Общее количество собственников 2404,7 (кв.м), количество собственников жилых помещений 1990,7 (кв.м), количество собственников нежилых помещений. 414 (кв.м)

Присутствовали:

Собственники согласно списку регистрации:

-жилых помещений - 13 (количество человек), 1289 (кв.м), 647 (% голосов);
-нежилых помещений - 1 (количество человек), 207 (кв.м), 50 (%голосов).

Всего присутствовало собственников, обладающих 62,2 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется, не имеется (ненужное зачеркнуть)

Другие заинтересованные лица: нет

Принято решение: начать собрание.

Поступило предложение избрать председателем общего собрания Возжарова В.Ч
секретарем общего собрания Усогову Т.С.

Проголосовали "за" 62,2, "против" _____, "воздержалось" _____

Председателем собрания оглашены вопросы повестки, вынесенные на обсуждение.

Повестка дня:

- 1.Выборы способа управления жилым домом .
2. Выбор управляющей организации.

Решение Принято решение:

По 1 вопросу: Выбрать способ управления , Управляющую компанию.

Проголосовали "за" 62,2, "против" _____, "воздержалось" _____

По 2 вопросу: Избрать управляющей организацией ООО «Люкс Инвест». Собственникам помещений заключить договоры управления многоквартирным домом по ул. г. Курска с ООО УК «Люкс Инвест». Утвердить перечень услуг, связанных с ремонтом и содержанием общего имущества и оплачиваемых за счет платы за содержание и ремонт жилья, предложенный ООО УК «Люкс Инвест». Утвердить размер оплаты содержания и ремонта жилья, коммунальных услуг в размерах, устанавливаемых Администрацией г. Курска

Проголосовали "за" 62,2, "против" _____, "воздержалось" _____